

УТВЕРЖДЕН

Решением учредителей НП «МОС СК»
№ 1 от «31» августа 2009 г.

**ИЗМЕНЕНИЯ И ДОПОЛНЕНИЯ
УТВЕРЖДЕНЫ**

Решением Общего собрания членов НП «МОС СК»
Протокол № 8 от «14» августа 2010 г.

Решением Общего собрания членов НП «МОС СК»
Протокол № 12 от «22» мая 2012 г.

Решением Общего собрания членов НП «МОС СК»
Протокол № 15 от «31» октября 2013 г.

Решением Общего собрания членов НП «МОС СК»
Протокол № 19 от «07» мая 2015 г.

Решением Общего собрания членов Ассоциации
«ЭкоСтрой»
Протокол № 22 от «13» апреля 2017 г.

Решением Общего собрания членов Ассоциации
«ЭкоСтрой»
Протокол № 23 от «13» июня 2017 г.

Решением Общего собрания членов Ассоциации
«ЭкоСтрой»
Протокол № 26 от «24» мая 2019 г.

Решением Общего собрания членов Ассоциации
«ЭкоСтрой»
Протокол № 30 от «10» октября 2022 г.

УСТАВ

Ассоциации «Экологического Строительства»

(Новая редакция)

г. Пятигорск
2022 год



1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ.

1.1. Ассоциация «Экологического Строительства» является некоммерческой корпоративной организацией, объединяющей юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, основанная на добровольном членстве и созданная для представления и защиты общих, в том числе профессиональных, интересов, для достижения общественно полезных целей, а также иных не противоречащих закону и имеющих некоммерческий характер целей.

1.2. Полное наименование на русском языке: Ассоциация «Экологического Строительства». Сокращенное наименование на русском языке: Ассоциация «ЭкоСтрой».

1.3. Место нахождения Ассоциации «Экологического Строительства»: Ставропольский край, г. Пятигорск.

1.4. Ассоциация «Экологического Строительства» является саморегулируемой организацией, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

1.5. Ассоциация «Экологического Строительства» зарегистрирована в государственном реестре саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию и капитальный ремонт объектов капитального строительства за регистрационным номером СРО-С-226-15062010, на основании решения Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 15 июня 2010 года № 00-01-39/592-СРО.

1.6. Ассоциация «ЭкоСтрой» действует на территории Российской Федерации и для достижения целей, предусмотренных настоящим Уставом, вправе создавать и вступать в другие некоммерческие организации, входить в межрегиональные и общероссийские ассоциации саморегулируемых организаций, иные союзы некоммерческих организаций, быть членом торгово-промышленных палат.

1.7. Ассоциация «ЭкоСтрой» осуществляет свою деятельность в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Градостроительным Кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «О некоммерческих организациях», Федеральным законом «О саморегулируемых организациях», иными правовыми актами РФ и настоящим Уставом.

1.8. Ассоциация «ЭкоСтрой» действует на основе принципов саморегулирования и добровольности.

1.9. Требования настоящего Устава обязательны для исполнения Ассоциацией «ЭкоСтрой», ее членами, филиалами и представительствами.

1.10. Ассоциация «ЭкоСтрой» является юридическим лицом с момента его государственной регистрации. Ассоциация «ЭкоСтрой» имеет самостоятельный баланс, печать со своим полным наименованием на русском языке, вправе иметь бланки и штампы со своим наименованием, вправе иметь символику-эмблемы, гербы, иные геральдические знаки, флаги и гимны, описание которой должно содержаться в Уставе, вправе в установленном законом порядке открывать счета в банках и иных кредитных организациях на территории Российской Федерации и за ее пределами.

1.11. Ассоциация «ЭкоСтрой» создается без ограничения срока деятельности.

1.12. Ассоциация «ЭкоСтрой» является организацией, не имеющей в качестве основной цели своей деятельности извлечение прибыли и не распределяющей полученную прибыль между членами Ассоциации.

1.13. Ассоциация «ЭкоСтрой» имеет в собственности обособленное имущество, отвечает по своим обязательствам этим имуществом, может от своего имени приобретать и осуществлять имущественные и неимущественные права, обязанности, быть истцом и ответчиком в суде.

Имущество, переданное в Ассоциацию «ЭкоСтрой», является ее собственностью.

Ассоциация «ЭкоСтрой» осуществляет владение, пользование и распоряжение находящимся в ее собственности имуществом для достижения целей, определенных настоящим Уставом и назначением имущества.

1.14. Ассоциация «ЭкоСтрой» не отвечает по обязательствам своих членов. Члены Ассоциации «ЭкоСтрой» несут субсидиарную ответственность по обязательствам Ассоциации «ЭкоСтрой» в случаях, определенных законодательством РФ.

Григорьев А.А. Управление Министерства юстиции Российской Федерации

24.10.2022

Дата вынесения решения о государственной регистрации

1.15. Ассоциация «ЭкоСтрой» не отвечает по обязательствам Российской Федерации, субъектов РФ, муниципальных образований.

1.16. Ассоциация «ЭкоСтрой» может осуществлять один вид деятельности или несколько видов деятельности, не запрещенных Федеральными законами «О некоммерческих организациях», «О саморегулируемых организациях», иными правовыми актами Российской Федерации и соответствующие целям деятельности и задачам Ассоциации «ЭкоСтрой», предусмотренным настоящим Уставом.

Ассоциация «ЭкоСтрой» не вправе осуществлять предпринимательскую деятельность.

1.17. Вмешательство в деятельность Ассоциации «ЭкоСтрой» государственных, общественных или иных органов, учреждений или организаций не допускается за исключением случаев, когда это обусловлено их правами по осуществлению надзорных или контрольных функций в соответствии с действующим законодательством и только в пределах и способами, прямо указанными в законодательстве РФ.

1.18. Ассоциация «ЭкоСтрой» несет ответственность за сохранность документов, обеспечивает передачу на государственное хранение документов, имеющих научно-историческое значение в государственные архивы в соответствии с действующим законодательством РФ.

2. ЦЕЛИ И ПРЕДМЕТ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ АССОЦИАЦИИ.

2.1. Основными целями Ассоциации «ЭкоСтрой» (далее - Ассоциация) являются:

2.1.1. координация профессиональной и предпринимательской деятельности членов Ассоциации и защита прав и имущественных интересов членов Ассоциации;

2.1.2. предупреждение причинения вреда жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни или здоровью животных и растений, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации вследствие недостатков работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и выполняются членами Ассоциации;

2.1.3. повышение качества осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства;

2.1.4. содействие созданию условий для развития саморегулирования в сфере строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства;

2.1.5. содействие в профессиональной подготовке, переподготовке и повышении квалификации специалистов в сфере строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства;

2.1.6. обеспечение исполнения членами Ассоциации обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключённым с использованием конкурентных способов определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей) в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, или в иных случаях по результатам торгов (конкурсов, аукционов), если в соответствии с законодательством Российской Федерации проведение торгов (конкурсов, аукционов) для заключения соответствующих договоров является обязательным (далее - с использованием конкурентных способов заключения договоров).

2.2. Предметом деятельности Ассоциации являются:

2.2.1. Разработка и утверждение документов Ассоциации, предусмотренных статьей 55.5. Градостроительного кодекса Российской Федерации, условий членства субъектов предпринимательской деятельности в Ассоциации;

2.2.2. Контроль за соблюдением членами Ассоциации требований документов, указанных в пункте 2.2.1 настоящего Устава, за предпринимательской деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований стандартов и правил Ассоциации, условий членства в Ассоциации;

2.2.3. Применение мер дисциплинарного воздействия, предусмотренных законодательством Российской Федерации и документами Ассоциации в отношении своих членов;

29.10.2022
Российская Федерация, г. Ставропольский край
Дата принятия решения о государственной регистрации

2.2.4. Осуществление анализа деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в Ассоциацию в форме отчетов в порядке, установленном внутренними документами, утвержденными решением Общего собрания членов Ассоциации;

2.2.5. Представление интересов членов Ассоциации в их отношениях с органами государственной власти Российской Федерации, органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления;

2.2.6. Обеспечение информационной открытости деятельности своих членов, опубликование информации об этой деятельности в порядке, установленном Федеральным законом №315-ФЗ "О саморегулируемых организациях" и внутренними документами Ассоциации;

2.2.7. Рассмотрение жалоб на действия членов Ассоциации и дел о нарушении ее членами требований стандартов и правил Ассоциации, условий членства в Ассоциации;

2.2.8. Ведение реестра членов Ассоциации в составе единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и их обязательствах;

2.2.9. Обеспечение имущественной ответственности членов Ассоциации перед потребителями произведенных ими товаров (работ, услуг) и иными лицами;

2.2.10. Создание официального сайта Ассоциации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и размещение на нем информации о деятельности Ассоциации и ее членов. Права на доменное имя официального сайта Ассоциации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также права на размещенную на нем информацию о деятельности Ассоциации и ее членов, принадлежат Ассоциации.

2.3. Для достижения целей Ассоциации, осуществленная деятельности, определенной в пункте 2.2. настоящего Устава, Ассоциация имеет право:

2.3.1. Оспаривать от своего имени в установленном законодательством Российской Федерации порядке любые акты, решения и (или) действия (бездействие) органов государственной власти Российской Федерации, органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, нарушающие права и законные интересы Ассоциации, ее члена (членов) либо создающие угрозу такого нарушения.

2.3.2. Участвовать в разработке и обсуждении проектов федеральных законов и иных нормативных правовых актов Российской Федерации, законов и иных нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации, нормативных правовых актов органов местного самоуправления, государственных программ, затрагивающих вопросы строительства, а также направлять в органы государственной власти Российской Федерации, органы государственной власти субъектов Российской Федерации и органы местного самоуправления заключения о результатах проводимых Ассоциацией независимых экспертиз проектов нормативных правовых актов.

2.3.3. Вносить на рассмотрение органов государственной власти Российской Федерации, органов власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления предложения по вопросам формирования и реализации соответствующей государственной политики и осуществляемой органами местного самоуправления политики в сфере строительства.

2.3.4. Участвовать в разработке и реализации федеральных, региональных и местных программ и проектов социально-экономического развития, инвестиционных проектов.

2.3.5. Запрашивать в органах государственной власти Российской Федерации, органах государственной власти субъектов Российской Федерации и органах местного самоуправления информацию и получать от этих органов информацию, необходимую для выполнения Ассоциацией возложенных на нее федеральными законами функций.

2.3.6. Обращаться в третейский суд Национального объединения саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, для разрешения споров, возникающих между членами Ассоциации, а также между ними и потребителями произведенных членами Ассоциации товаров (работ, услуг), иными лицами в соответствии с законодательством о третейских судах.

2.3.7. Осуществлять методическую, информационную, консультационную деятельность, способствующей развитию и совершенствованию предпринимательской деятельности членов Ассоциации;

2.3.8. Содействовать обмену информацией, установлению связей и развитию сотрудничества между членами Ассоциации, осуществляющими деятельность в смежных областях, а также с иными

Главное управление Министерства юстиции
Российской Федерации по Ставропольскому краю

Дата принятия решения о
государственной регистрации

лицами, осуществляющими деятельность в смежных или связанных с деятельностью Ассоциации областях;

2.3.9. Формировать и поддерживать профессиональный уровень специалистов в сфере строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства.

2.3.10. Выпускать печатную продукцию, направленную на повышение информированности общества о деятельности Ассоциации и ее членов, а также с новейших достижениях и тенденциях в сфере строительства.

2.3.11. Осуществлять благотворительную деятельность в соответствии с действующим законодательством.

2.3.12. В целях проверки индивидуального предпринимателя или юридического лица на соответствие требованиям, установленным Ассоциацией к своим членам, Ассоциация вправе обращаться:

2.3.12.1 в Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, с запросом сведений:

2.3.12.1.1 о выплатах из компенсационного фонда саморегулируемой организации, членом которой являлись индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, произведенных по вине такого индивидуального предпринимателя или такого юридического лица;

2.3.12.1.2. о наличии или об отсутствии в отношении специалистов индивидуального предпринимателя или юридического лица, указанных в документах индивидуального предпринимателя или юридического лица, решений об исключении сведений о таких специалистах из национального реестра специалистов, принятых за период не менее чем два года, предшествующих дню получения Ассоциацией документов.

2.3.12.2. В органы государственной власти или органы местного самоуправления с запросом информации, необходимой Ассоциации для принятия решения о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Ассоциации.

2.3.12.3. В саморегулируемую организацию, членом которой индивидуальный предприниматель или юридическое лицо являлись ранее, документы и (или) информацию, касающиеся деятельности такого индивидуального предпринимателя или такого юридического лица, включая акты проверок его деятельности.

2.4. Ассоциация наряду с определенными п. 2.3. настоящего Устава правами имеет иные права в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2.5. Ассоциация не вправе осуществлять деятельность и совершать действия, влекущие за собой возникновение конфликта интересов Ассоциации и интересов ее членов или создающие угрозу возникновения такого конфликта.

3. ИСТОЧНИКИ ФОРМИРОВАНИЯ ИМУЩЕСТВА АССОЦИАЦИИ «ЭКОСТРОЙ» И ЕГО ХОЗЯЙСТВЕННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ.

3.1. Имущество Ассоциации состоит из материальных и финансовых активов, нематериальных активов, а также иного имущества, включая имущественные права, находящееся на его балансе и являющееся собственностью Ассоциации.

3.2. Источниками формирования имущества Ассоциации в денежной и иных формах являются:

3.2.1. регулярные и единовременные поступления от членов Ассоциации (вступительные, членские и целевые взносы, в том числе взносы в компенсационный фонд (компенсационные фонды);

3.2.2. добровольные имущественные взносы и пожертвования;

3.2.3. средства, полученные от оказания услуг по предоставлению информации, раскрытие которой может осуществляться на платной основе;

3.2.4. средства, полученные от оказания образовательных услуг, связанных с предпринимательской деятельностью, коммерческими или профессиональными интересами членов Ассоциации;

3.2.5. средства, полученные от продажи информационных материалов, связанных с предпринимательской деятельностью, коммерческими или профессиональными интересами членов Ассоциации;

24.10.2012
Дата принятия решения о
государственной регистрации

3.2.6. доходы, полученные от размещения денежных средств на банковских депозитах;

3.2.7. другие не запрещенные законом источники.

3.3. Ассоциация вправе привлекать в порядке, установленном законодательством Российской

Федерации, дополнительные финансовые, в том числе валютные, ресурсы, пожертвования и целевые взносы юридических и физических лиц, в том числе и иностранных.

3.4. Ассоциация может иметь в собственности здания, сооружения, жилищный фонд, оборудование, инвентарь, денежные средства в рублях и иностранной валюте, ценные бумаги иное имущество, основные фонды и оборотные средства, стоимость которых отражается на балансе Ассоциации.

3.5. Члены Ассоциации обязаны оплачивать единовременные и регулярные (периодические) членские взносы, взносы в компенсационный фонд (фонды) в порядке и размерах, установленных Общим собранием членов Ассоциации.

3.6. Порядок уплаты членских, вступительных и целевых взносов регулируется соответствующим Положением Ассоциации «ЭкоСтрой».

3.7. Ассоциация «ЭкоСтрой» не вправе осуществлять следующие действия и совершать следующие сделки, если иное не предусмотрено федеральными законами:

– предоставлять принадлежащее ей имущество в залог в обеспечение исполнения обязательств иных лиц;

– выдавать поручительства за иных лиц за исключением своих работников;

– приобретать акции, облигации и иные ценные бумаги, выпущенные ее членами за исключением случаев, если такие ценные бумаги обращаются на торгах фондовых бирж и (или) у иных организаторов торгов на рынке ценных бумаг;

– обеспечивать исполнение своих обязательств залогом имущества своих членов, гарантиями и поручительствами, выданными членам Ассоциации «ЭкоСтрой»;

– выступать посредником (комиссионером, агентом) по реализации произведенных членами Ассоциации «ЭкоСтрой» товаров (работ, услуг).

3.8. Добровольные имущественные взносы, пожертвования от членов Ассоциации, а также от других физических лиц и юридических лиц принимаются на основной счет Ассоциации, оформляются в соответствии с действующим законодательством РФ и другими внутренними документами Ассоциации.

3.9. Все получаемые взносы и доходы являются собственностью Ассоциации, используются только на нужды Ассоциации и реализацию его уставных целей, не подлежат возврату (за исключением случаев, регламентированных законодательством РФ).

3.10. Ведение бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности Ассоциации «ЭкоСтрой» осуществляется в соответствии с действующим законодательством и подлежит обязательному аудиту.

4. СПОСОБЫ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ИМУЩЕСТВЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ЧЛЕНОВ АССОЦИАЦИИ.

4.1. Для достижения целей, предусмотренных настоящим Уставом, Ассоциация вправе применять следующие способы обеспечения имущественной ответственности членов Ассоциации перед потребителями производимых ими товаров (работ, услуг) и иными лицами:

4.1.1. Установление требования к страхованию членами Ассоциации:

- страхование членами Ассоциации риска гражданскої ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства;

- страхование риска ответственности за нарушение членами Ассоциации условий договора строительного подряда, договора подряда на осуществление сноса.

4.1.2. Формирование компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации.

4.1.3. Формирование компенсационного фонда ~~договорных~~ обязательств Ассоциации.

4.2. Компенсационные фонды Ассоциации формируются в денежной форме за счет взносов членов Ассоциации в размере, определяемом на основании документов Ассоциации, утвержденных

Главное управление Министерства юстиции
Российской Федерации по Ставропольскому краю

24.10.2022
Дата принятия решения о
государственной регистрации

Общим собранием членов Ассоциации, но не ниже размеров, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации.

4.3. Не допускается освобождение члена Ассоциации от обязанности внесения взноса в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Ассоциации, в том числе за счет требования к Ассоциации.

4.4. Средства компенсационного фонда возмещения вреда и средства компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств используются на цели и в случаях, которые указаны Градостроительным кодексом РФ.

5. УСЛОВИЯ И ПОРЯДОК ПРИЕМА В ЧЛЕНЫ АССОЦИАЦИИ «ЭКОСТРОЙ». ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ЧЛЕНОВ АССОЦИАЦИИ. УСЛОВИЯ И ПОРЯДОК ПРЕКРАЩЕНИЯ ЧЛЕНСТВА В АССОЦИАЦИИ.

5.1. Членами Ассоциации, могут быть только индивидуальные предприниматели и (или) юридические лица, зарегистрированные в том же субъекте Российской Федерации, в котором зарегистрирована Ассоциация, за исключением:

5.1.1. иностранных юридических лиц;

5.1.2. индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, если на территории субъекта Российской Федерации, в котором они зарегистрированы, отсутствует зарегистрированная саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц, осуществляющих строительство, и данный субъект Российской Федерации имеет общую границу с субъектом Российской Федерации, где зарегистрирована Ассоциация.

5.2. В члены Ассоциации могут быть приняты лица, указанные в пункте 5.1. настоящего Устава при условии соответствия таких юридических лиц и индивидуальных предпринимателей требованиям, установленным Ассоциацией к своим членам, и уплаты вступительного взноса, взноса или взносов в компенсационный фонд или фонды согласно действующему законодательству; регулярно уплачивающие членские и целевые взносы, установленные Ассоциацией.

5.3. Членство в Ассоциации является добровольным. Члены Ассоциации сохраняют свою самостоятельность и права юридического лица.

5.4. Для приема в члены Ассоциации индивидуальный предприниматель или юридическое лицо представляет в Ассоциацию следующие документы:

5.4.1. заявление о приеме в члены Ассоциации, в котором должны быть указаны в том числе сведения о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров или об отсутствии таких намерений;

5.4.2. копия документа, подтверждающего факт внесения в соответствующий государственный реестр записи о государственной регистрации индивидуального предпринимателя или юридического лица, копии учредительных документов (для юридического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного юридического лица);

5.4.3. документы, подтверждающие соответствие индивидуального предпринимателя или юридического лица требованиям, установленным Ассоциацией к своим членам во внутренних документах Ассоциации;

5.4.4. документы, подтверждающие наличие у индивидуального предпринимателя или юридического лица специалистов, указанных в статье 55.5-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

5.4.5. документы, подтверждающие наличие у специалистов должностных обязанностей, предусмотренных частью 5 статьи 55.5-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

5.5. Ассоциация «ЭкоСтрой» в срок не более чем два месяца со дня получения документов на прием в члены Ассоциации осуществляет проверку индивидуального предпринимателя или юридического лица на соответствие установленным требованиям.

5.6. Совет Ассоциации «ЭкоСтрой» по результатам рассмотрения представленных документов принимает одно из следующих решений:

24.10.2022
Главное управление Министерства юстиции
 Российской Федерации по Ставропольскому краю
Дата принятия решения о
государственной регистрации

1) о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Ассоциации при условии уплаты взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, а также в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в случае, если в заявлении индивидуального предпринимателя или юридического лица о приеме в члены Ассоциации указаны сведения о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров;

2) об отказе в приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены саморегулируемой организации с указанием причин такого отказа.

Уведомление о соответствующем принятом решении с приложением копии такого решения (выписки из протокола) в трехдневный срок с момента его принятия направляется индивидуальному предпринимателю или юридическому лицу по почтовому или электронному адресу, указанному в данном заявлении.

5.7. Совет Ассоциации «ЭкоСтрой» отказывает в приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Ассоциации по следующим основаниям:

1) несоответствие индивидуального предпринимателя или юридического лица установленным требованиям.

2) непредставление индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом в полном объеме документов, требуемых на основании законодательства РФ и предусмотренных Уставом и внутренними локальными актами Ассоциации;

3) если индивидуальный предприниматель или юридическое лицо уже является членом саморегулируемой организации аналогичного вида.

5.8. Индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, в отношении которых Советом Ассоциации «ЭкоСтрой» принято решение о приеме в члены обязаны уплатить в полном объеме:

1) взнос в компенсационный фонд возмещения вреда.

2) взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, если в заявлении индивидуального предпринимателя или юридического лица о приеме в члены Ассоциации указаны сведения о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров;

3) вступительный взнос.

5.9. Решение о приеме в члены Ассоциации «ЭкоСтрой» вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды), а также вступительного взноса.

5.10. Размер взносов в компенсационный или компенсационные фонды, вступительного взноса, членских и целевых взносов определяется соответствующим Положением, утвержденным Общим собранием членов Ассоциации «ЭкоСтрой».

5.11. Отказ в приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Ассоциации «ЭкоСтрой» не является препятствием для повторного обращения в целях принятия в члены Ассоциации, после устранения допущенных нарушений.

5.12. Члены Ассоциации «ЭкоСтрой» имеют право:

– участвовать в управлении делами Ассоциации «ЭкоСтрой», в том числе избирать и быть избранными в коллегиальный орган управления, выдвигать своих полномочных представителей в Совет Ассоциации «ЭкоСтрой»;

– вносить в Совет Ассоциации «ЭкоСтрой» предложения по совершенствованию деятельности Ассоциации «ЭкоСтрой»;

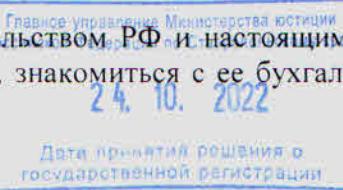
– пользоваться всеми видами помощи и услуг (организационных, юридических, информационных, образовательных), предоставляемых Ассоциацией «ЭкоСтрой» своим членам;

– обжаловать решения органов управления Ассоциации, влекущие гражданско-правовые последствия, в случаях и в порядке, которые предусмотрены законом;

– обращаться в Ассоциацию «ЭкоСтрой» за защитой своих законных прав и интересов;

– по своему усмотрению выходить из Ассоциации;

– в случаях и в порядке, предусмотренных законодательством РФ и настоящим Уставом получать информацию о деятельности Ассоциации «ЭкоСтрой», знакомиться с ее бухгалтерской и иной документацией;



- требовать, действуя от имени Ассоциации «ЭкоСтрой», в соответствии с п.1 ст.182 ГК РФ, возмещения убытков, причиненных Ассоциации «ЭкоСтрой»;
- оспаривать, действуя от имени Ассоциации «ЭкоСтрой», в соответствии с п.1 ст.182 ГК РФ, совершенные Ассоциацией «ЭкоСтрой», сделки по основаниям, предусмотренным ст.174 ГК РФ или иными законами, и требовать применения последствий их недействительности, а также применения последствий недействительности ничтожных сделок.

5.13. Члены Ассоциации «ЭкоСтрой» обязаны:

- соблюдать требования законодательства РФ, федеральных и региональных норм, Устава Ассоциации «ЭкоСтрой», положений, стандартов и правил Ассоциации «ЭкоСтрой», а также иных обязательных документов, принятых Общим собранием членов Ассоциации «ЭкоСтрой», решения органов управления Ассоциации «ЭкоСтрой»;
- участвовать в образовании имущества Ассоциации, своевременно вносить вступительный, целевой и членские взносы, взнос или взносы в компенсационный или компенсационные фонды в порядке, размере, сроки, установленные законодательством и Общим собранием членов Ассоциации «ЭкоСтрой»;
- принимать участие в Общем собрании членов Ассоциации «ЭкоСтрой», так как данное участие необходимо для принятия решений, без которых Ассоциация не может продолжать свою деятельность в соответствии с законом;
- исполнять решения органов управления Ассоциации, принятые в пределах предоставленных им полномочий и не противоречащие действующему законодательству Российской Федерации;
- не разглашать конфиденциальную информацию о деятельности Ассоциации, ставшую известной члену (членам) Ассоциации.
- предоставлять информацию о своей деятельности в соответствии с законодательством РФ в составе и в порядке, определенном Советом Ассоциации, в том числе по запросу любого органа управления, либо специализированных органов Ассоциации;
- обеспечивать возможность осуществления контроля за своей деятельностью со стороны Ассоциации «ЭкоСтрой» по основаниям и в пределах, установленных законодательством РФ, а также внутренними документами Ассоциации «ЭкоСтрой»;
- применять все разумные меры для предупреждения причинения вреда третьим лицам, вследствие недостатков осуществления своей предпринимательской деятельности;
- не совершать действия, заведомо направленные на причинение вреда Ассоциации;
- не совершать действия (бездействие), которые существенно затрудняют или делают невозможным достижение целей, ради которых создана Ассоциация;
- не допускать нарушения правил деловой этики, устранивать или уменьшать конфликт интересов членов саморегулируемой организации, их работников;
- не допускать осуществление деятельности в ущерб иным субъектам предпринимательской деятельности;
- нести иные обязанности, вытекающие из действующего законодательства Российской Федерации, настоящего Устава, решений органов управления Ассоциации «ЭкоСтрой».

5.14. Членство в Ассоциации «ЭкоСтрой» прекращается в следующих случаях:

- добровольный выход из членов Ассоциации;
- исключение из членов Ассоциации по решению Ассоциации;
- ликвидация и (или) прекращение деятельности юридического лица - члена Ассоциации;
- смерть индивидуального предпринимателя - члена Ассоциации или прекращение им статуса индивидуального предпринимателя;
- присоединение Ассоциации к другой саморегулируемой организации.

5.15. Добровольный выход члена из Ассоциации осуществляется на основании его заявления о выходе.

5.16. Постоянно действующий коллегиальный орган управления Ассоциации «ЭкоСтрой» вправе принять решение об исключении из членов саморегулируемой организации в случаях:

24.10.2022

Государственное управление Министерства юстиции
Российской Федерации

Дата принятия решения о государственной регистрации

5.16.1. при неисполнении двух и более раз в течение одного года предписаний органов государственного строительного надзора при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства;

5.16.2. при несоответствии адреса регистрации члена Ассоциации условиям членства в Ассоциации, в том числе при изменении членом Ассоциации адреса регистрации, повлекшем нарушение членом Ассоциации пункта 3.1. настоящего Устава;

5.16.3. при неоднократном в течение одного года или грубом нарушении членом Ассоциации требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, технических регламентов, устава Ассоциации или внутренних документов Ассоциации.

5.16.4. при неоднократном нарушении в течение одного года срока оплаты членских взносов, неуплате или неоднократном нарушении срока оплаты иных обязательных целевых взносов, в том числе невнесении дополнительного взноса в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Ассоциации в случаях и сроки, установленные Положением о компенсационном фонде возмещения вреда или Положением о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств.

5.16.5. при переходе члена Ассоциации, имеющего регистрацию вне субъекта Российской Федерации, где зарегистрирована Ассоциация, в саморегулируемую организацию, созданную в субъекте Российской Федерации по месту своей регистрации.

5.17. Лицу, прекратившему членство в Ассоциации, не возвращаются уплаченные им вступительный взнос, членские взносы, взносы в компенсационный фонд (фонды) Ассоциации, целевые и иные взносы, за исключением случаев, установленных законодательством Российской Федерации.

5.18. Решения Ассоциации «ЭкоСтрой» о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены, об отказе в приеме, об исключении из членов Ассоциации, о действиях или бездействие Ассоциации нарушающих законные права индивидуального предпринимателя или юридического лица могут быть обжалованы в арбитражный суд.

6. ОРГАНЫ УПРАВЛЕНИЯ АССОЦИАЦИИ «ЭКОСТРОЙ».

6.1. Органами управления Ассоциации «ЭкоСтрой» являются:

6.1.1. Высший орган управления - Общее собрание членов Ассоциации «ЭкоСтрой»;

6.1.2. Постоянно действующий коллегиальный орган управления - Совет Ассоциации «ЭкоСтрой»;

6.1.3. Исполнительный орган - Генеральный директор.

7. ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ ЧЛЕНОВ АССОЦИАЦИИ «ЭКОСТРОЙ».

7.1. Общее собрание членов Ассоциации «ЭкоСтрой» является высшим органом управления Ассоциации «ЭкоСтрой» и созывается ежегодно не позднее 6 (Шести) месяцев после окончания календарного года.

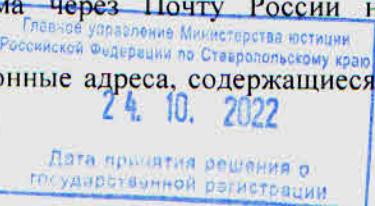
7.2. Общее собрание членов Ассоциации осуществляет свои полномочия путем проведения ежегодных и внеочередных собраний членов Ассоциации.

Ежегодное Общее собрание созывается по решению Совета Ассоциации «ЭкоСтрой», принимаемому не позднее, чем за 10 (Десять) календарных дней до даты его проведения.

7.3. Внеочередное Общее собрание может быть созвано по инициативе 1/5 членов Ассоциации «ЭкоСтрой», Председателя или 2/3 членов Совета Ассоциации «ЭкоСтрой», Генерального директора Ассоциации «ЭкоСтрой».

7.4. Ассоциация уведомляет членов Ассоциации о проведении Общего собрания одним или несколькими из следующих способов:

- размещает информацию об Общем собрании на официальном сайте Ассоциации «ЭкоСтрой» в сети «Интернет» на сайте www.sro26.ru;
- направляет членам Ассоциации простые письма через Почту России на адреса, содержащиеся в реестре членов Ассоциации;
- направляет членам Ассоциации письма на электронные адреса, содержащиеся в реестре членов Ассоциации.



Сообщение должно быть опубликовано на сайте либо разослано не позднее, чем за одну неделю до дня проведения Общего Собрания. Сообщение о проведении Общего Собрания членов Ассоциации «ЭкоСтрой» должно содержать дату, время и место проведения Общего Собрания членов Ассоциации «ЭкоСтрой»; вопросы, включенные в повестку дня Общего Собрания членов Ассоциации «ЭкоСтрой».

7.5. К исключительной компетенции Общего собрания членов Ассоциации «ЭкоСтрой» относятся следующие вопросы:

- 1) утверждение Устава Ассоциации, внесение в него изменений;
- 2) избрание тайным голосованием членов Совета Ассоциации, досрочное прекращение полномочий Совета Ассоциации или досрочное прекращение полномочий отдельных его членов;
- 3) избрание тайным голосованием Председателя Совета Ассоциации (руководителя постоянно действующего коллегиального органа управления), досрочное прекращение его полномочий;
- 4) назначение на должность Генерального директора, освобождение его от должности;
- 5) принятие решений о создании филиалов и представительств Ассоциации, в пределах субъекта Российской Федерации, где зарегистрирована Ассоциация;
- 6) установление размеров вступительного и регулярных членских взносов, и порядка их уплаты;
- 7) установление размеров взносов в компенсационный фонд возмещения вреда, порядка его формирования;
- 8) установление размеров взносов в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, порядок формирования такого компенсационного фонда;
- 9) установление правил размещения и инвестирования средств компенсационных фондов, принятие решения об инвестировании средств компенсационного фонда возмещения вреда, определение возможных способов размещения средств компенсационных фондов Ассоциации в кредитных организациях;
- 10) определение порядка приема в состав членов Ассоциации и исключения из состава ее членов;
- 11) утверждение следующих документов Ассоциации:
 - о компенсационном фонде возмещения вреда;
 - о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств;
 - о реестре членов саморегулируемой организации;
 - о процедуре рассмотрения жалоб на действия (бездействие) членов Ассоциации и иных обращений, поступивших в Ассоциацию;
 - о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов;
 - о членстве в Ассоциации, в том числе о требованиях к членам Ассоциации;
 - о Совете Ассоциации.
- 12) принятие решения об участии Ассоциации в некоммерческих организациях, в том числе о вступлении в объединения саморегулируемых организаций, торгово-промышленную палату, выходе из состава этих некоммерческих организаций;
- 13) установление компетенции Генерального директора Ассоциации и порядка осуществления им руководства текущей деятельностью Ассоциации;
- 14) определение приоритетных направлений деятельности Ассоциации, принципов формирования и использования его имущества;
- 15) принятие решения о реорганизации в форме присоединения и ликвидации Ассоциации, ликвидационной комиссии (ликвидатора) и об утверждении ликвидационного баланса;
- 16) принятие иных решений, которые в соответствии с Градостроительным кодексом РФ, другими федеральными законами и Уставом Ассоциации отнесены к исключительной компетенции Общего собрания членов Ассоциации.

7.6. К компетенции Общего собрания относится решение следующих вопросов:

- 1) утверждение мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения, порядка рассмотрения дел о нарушении членами Ассоциации требований стандартов и правил Ассоциации, условий членства в Ассоциации;

Главное управление Министерства юстиции

24.10.2022

Дата приема решения о государственной регистрации

- 2) утверждение отчета Совета Ассоциации и Генерального директора Ассоциации;
- 3) утверждение сметы Ассоциации, внесение в нее изменений, утверждение годовой бухгалтерской отчетности Ассоциации;
- 4) принятие решения о добровольном исключении сведений об Ассоциации из государственного реестра саморегулируемых организаций;
- 5) рассмотрение жалобы лица, исключенного из членов Ассоциации, на необоснованность принятого Советом Ассоциации решения об исключении и принятие решения по такой жалобе;
- 6) принятие иных решений в соответствии с федеральными законами и настоящим Уставом Ассоциации.

7.7. Каждый член Ассоциации «ЭкоСтрой» имеет на собрании один голос.

7.8. Общее собрание членов Ассоциации «ЭкоСтрой» правомочно, если на указанном собрании присутствует более половины его членов.

7.9. Общее собрание принимает решения по вопросам его компетенции простым большинством голосов присутствующих на собрании, если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации и Уставом Ассоциации.

7.10. Решения Общего собрания по вопросам, которые федеральными законами отнесены к исключительной компетенции Общего собрания, принимается квалифицированным большинством голосов в две трети голосов присутствующих на Общем собрании членов Ассоциации.

7.11. В случае отсутствия кворума через один час после назначенного времени проведения Общего собрания в очной форме, Общее собрание признается несостоявшимся.

В течение 5 (Пяти) рабочих дней с даты несостоявшегося Общего собрания Советом Ассоциации «ЭкоСтрой», назначается новая дата проведения повторного Общего собрания, которое должно быть проведено с той же повесткой дня и не позднее 30 (тридцати) календарных дней с первоначально назначенной даты несостоявшегося Общего собрания.

7.12. При проведении Общего собрания членов Ассоциации могут использоваться информационные и коммуникационные технологии, позволяющие обеспечить возможность дистанционного участия в Общем собрании членов Ассоциации и обсуждения вопросов повестки дня, в том числе принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, включая вопросы исключительной компетенции Общего собрания членов Ассоциации, без присутствия в месте проведения Общего собрания членов Ассоциации (дистанционное Общее собрание).

Дистанционное Общее собрание членов Ассоциации проводится с применением для его проведения общедоступных программ видеосвязи, и общедоступных технических средств связи.

7.13. Регистрация участников дистанционного Общего собрания осуществляется путем визуализации, на основании состоявшихся подключений к сеансу связи.

7.14. Решение Общего собрания, за исключением вопросов, относящихся к исключительной компетенции Общего собрания, может быть принято без проведения заседания (заочное Общее собрание) посредством отправки, в том числе с помощью электронных либо иных технических средств, обеспечивающих аутентичность передаваемых и принимаемых сообщений и их документальное подтверждение, не менее чем пятьюдесятью процентами от общего числа членов Ассоциации документов, содержащих сведения об их голосовании. При этом решение считается принятым, если за него проголосовало большинство направивших эти документы членов Ассоциации.

7.15. Для обеспечения проведения заочного Общего собрания Исполнительный орган не позднее 15 рабочих дней направляет всем членам Ассоциации предлагаемую повестку дня со всеми информацией и материалами, подлежащими обсуждению на заочном Общем собрании и указанием срока окончания процедуры голосования. Члены Ассоциации в течение 3 рабочих дней с момента получения ими повестки дня заочного Общего собрания имеют право вносить предложения о включении в повестку дня дополнительных вопросов, в этом случае Исполнительный орган обязан до начала голосования сообщить всем членам Ассоциации измененную повестку дня.

7.16. При проведении Общего собрания допускается совмещение голосования на заседании и заочного голосования.

7.17. Решения Общего собрания оформляются протоколом Общего собрания членов Ассоциации «ЭкоСтрой», который ведет секретарь, избираемый Общим собранием. Протокол подписывают председательствующий на Общем собрании и секретарь не позднее 5 рабочих дней после даты проведения Общего собрания.

Годовая конференция членов Ассоциации «ЭкоСтрой»
Министерства строительства и архитектуры
Российской Федерации по Ставропольскому краю

24.10.2022

Дата принятия решения о государственной регистрации:

7.17.1. Протокол о результатах очного голосования составляется с обязательным указанием даты, время и места проведения собрания, общего количества голосов присутствующих на Общем собрании членов Ассоциации (кворум), количества голосов, необходимых для принятия решения по каждому вопросу повестки дня, распределения голосов присутствующих членов Ассоциации при голосовании по вопросам повестки дня, принятые на Общем собрании решения по каждому вопросу повестки дня, сведения о лицах, проводивших подсчет голосов, сведения о лицах, голосовавших против принятия решения собрания и потребовавших внести запись об этом в протокол.

7.17.2. Протокол о результатах заочного голосования составляется с обязательным указанием даты, до которой принимались документы, сведения о голосовании членов Ассоциации, общее количества голосов на Общем собрании членов Ассоциации (кворум), количества голосов, необходимых для принятия решения по вопросам повестки дня, распределения голосов членов Ассоциации при голосовании по вопросам повестки дня, принятые на Общем собрании решения по каждому вопросу повестки дня, сведения о лицах, проводивших подсчет голосов, сведения о лицах, подписавших протокол.

7.18. За содержание и своевременность оформления указанного протокола отвечает председательствующий на Общем собрании.

7.19. Оформленный надлежащим образом протокол Общего собрания передается Генеральному директору Ассоциации «ЭкоСтрой», который обязан обеспечить исполнение принятых решений и его сохранность.

8. СОВЕТ АССОЦИАЦИИ «ЭКОСТРОЙ».

8.1. Постоянно действующим коллегиальным органом управления Ассоциации «ЭкоСтрой» является Совет Ассоциации «ЭкоСтрой» (далее – Совет).

8.2. Совет формируется из числа индивидуальных предпринимателей - членов Ассоциации «ЭкоСтрой» и (или) представителей юридических лиц - членов Ассоциации «ЭкоСтрой», а также независимых членов. Независимыми членами считаются лица, которые не связаны трудовыми отношениями с Ассоциацией и ее членами. Независимые члены должны составлять не менее одной трети членов Совета.

8.3. Члены Совета избираются Общим собранием членов Ассоциации «ЭкоСтрой» тайным голосованием сроком на 5 (Пять) лет.

Допускается повторное избрание в Совет Ассоциации одного и того же лица на следующий срок неограниченное количество раз.

В случае уменьшения количественного состава членов Совета, допускается доизбрание членов Совета.

8.4. Возглавляет Совет, руководит его деятельностью, председательствует на заседаниях Совета Ассоциации «ЭкоСтрой» Председатель Совета.

Председатель Совета избирается из числа индивидуальных предпринимателей - членов Ассоциации «ЭкоСтрой» или представителей юридических лиц - членов Ассоциации «ЭкоСтрой». Срок полномочий Председателя Совета Ассоциации «ЭкоСтрой» 5 (Пять) лет. Допускается повторное избрание в Председатели Совета Ассоциации одного и того же лица на следующий срок неограниченное количество раз.

8.5. Председатель Совета Ассоциации «ЭкоСтрой» подписывает документы, утвержденные Советом Ассоциации, трудовой договор с Генеральным директором, иные документы от имени Ассоциации «ЭкоСтрой» в рамках своей компетенции, подписывает договора о сотрудничестве нефинансового характера с некоммерческими организациями и государственными органами и организациями.

8.6. К компетенции Совета относятся вопросы, не относящиеся к компетенции Общего собрания и Генерального директора, в том числе:

1) утверждение внутренних документов (положений, стандартов, правил и т.д.) Ассоциации «ЭкоСтрой» и внесение в них изменений, за исключением положений, утверждение которых отнесено к компетенции Общего собрания членов Ассоциации;

2) создание специализированных органов Ассоциации «ЭкоСтрой», утверждение и назначение руководителей и членов этих органов, утверждение соответствующих положений о них и правил

Государственное управление Министерства юстиции
Российской Федерации по Ставропольскому краю

24.10.2013
Дата принятия решения о государственной регистрации

осуществления ими деятельности; принятие решений о досрочном прекращении их полномочий или о досрочном прекращении полномочий их руководителей и (или) членов;

3) создание подотчетных Совету иных органов саморегулируемой организации и передача им осуществления отдельных полномочий Совета Ассоциации «ЭкоСтрой»;

4) назначение аудиторской организации для проверки ведения бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности Ассоциации «ЭкоСтрой», принятие решений о проведении проверок деятельности исполнительного органа Ассоциации «ЭкоСтрой»;

5) представление Общему собранию членов Ассоциации «ЭкоСтрой» кандидата либо кандидатов для назначения на должность исполнительного органа саморегулируемой организации;

6) принятие решений о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Ассоциации «ЭкоСтрой» или об отказе в приеме с указанием причин отказа;

7) принятие решений об исключении из членов Ассоциации;

8) принятие решений о прекращении членства в Ассоциации «ЭкоСтрой» при добровольном выходе члена из Ассоциации «ЭкоСтрой» на основании его письменного заявления, а также в связи со смертью индивидуального предпринимателя - члена Ассоциации «ЭкоСтрой» или ликвидации юридического лица - члена Ассоциации «ЭкоСтрой» на основании полученной достоверной информации;

9) принятие решений о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении членов Ассоциации «ЭкоСтрой», в случаях, предусмотренных соответствующим положением;

10) принятие решений о взыскании дебиторской задолженности по взносам в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, являющихся членами Ассоциации или прекративших в ней членство, не исполнивших своих обязательств по уплате взносов;

11) принятие решений о датах созыва очередных и внеочередных Общих собраний;

12) утверждение планов проверок членов Ассоциации «ЭкоСтрой», принятие решений о внесении в них изменений;

13) подготовка предложений о приоритетных направлениях деятельности Ассоциации «ЭкоСтрой» и контроль за ходом их реализации;

14) избрание заместителя (заместителей) Председателя Совета Ассоциации «ЭкоСтрой»;

15) одобрение сделок, связанных с приобретением, отчуждением или возможностью отчуждения прямо либо косвенно имущества Ассоциации, стоимость которого составляет более 25 % стоимости активной части баланса Ассоциации «ЭкоСтрой», определенной на основании данных бухгалтерской отчетности за последний отчетный период, предшествующий принятию решения о совершении таких сделок;

16) утверждение методических рекомендаций, разъясняющих порядок применения локальных актов Ассоциации;

17) при необходимости, определение соответствия профиля высшего или среднего профессионального образования работников индивидуального предпринимателя, работников юридического лица, заявляемых ими в целях подтверждения квалификационных требований, а также стажа работы по специальности;

18) принятие решений по осуществлению выплат из средств компенсационного (компенсационных) фонда, в случаях, предусмотренных законодательством;

19) принятие решений для обеспечения деятельности Ассоциации по корректировке сметы доходов и расходов Ассоциации, утвержденной Общим собранием Ассоциации в части переноса средств между статьями сметы, а также из одной статьи сметы в другие;

20) принятие решений в случае превышения доходов над расходами об отнесении поступлений в статью сметы доходов и расходов Ассоциации «Разное», и последующем их использовании на нужды и деятельность Ассоциации;

21) утверждение форм заявлений и других документов, связанных с членством в Ассоциации «ЭкоСтрой» и не установленных законодательством РФ;

22) решение иных вопросов, которые не относятся к компетенции Общего собрания и компетенции Генерального директора.

8.7. Заседания Совета Ассоциации созываются в соответствии с планом работы Совета, а также по мере необходимости, но не реже одного раза в два месяца.

Главное управление Министерства юстиции
 Российской Федерации по Ставропольскому краю

24.10.2022

Дата принятия решения о
государственной регистрации

7.2. Заседания Совета Ассоциации созываются по инициативе Председателя Совета, Генерального директора Ассоциации или заместителя генерального директора, либо по инициативе группы членов Совета Ассоциации, составляющей не менее 1/3 от общего числа членов Совета Ассоциации.

Заседание Совета Ассоциации правомочно, если на нем присутствует более половины членов Совета.

Решения Совета Ассоциации принимаются простым большинством голосов членов Совета, присутствующих на заседании Совета Ассоциации. В случае равенства голосов, голос Председателя Совета является решающим.

8.8. Решения Совета Ассоциации могут приниматься без созыва заседания Совета (без совместного присутствия членов Совета для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование) путем проведения заочного голосования (опросным путем). Такое голосование может быть проведено путем обмена документами посредством почтовой, телеграфной, телетайпной, телефонной, электронной или иной связи, обеспечивающей аутентичность передаваемых и принимаемых сообщений и их документальное подтверждение.

8.9. Общее собрание Ассоциации «ЭкоСтрой» самостоительно определяет состав членов Совета, устанавливает порядок, условия и особенности его формирования, деятельность и полномочия. Количественный состав Совета Ассоциации составляет 5(пять) членов Совета.

8.10. Кандидаты в члены Совета выдвигаются на заседании Общего собрания членами Ассоциации «ЭкоСтрой». Предложения о выдвижении в Совет независимых членов могут также вноситься работниками Ассоциации и Советом Ассоциации.

8.11. Кандидатуры, выдвинутые на должность членов Совета, и не заявившие самоотвод, подлежат включению в избирательные бюллетени для тайного голосования по выборам в Совет Ассоциации «ЭкоСтрой».

8.12. Избранными считаются кандидаты, набравшие не менее 2/3 голосов общего числа присутствующих на Общем собрании и участвующих в голосовании.

8.13. Вопросы правового положения и деятельности Совета Ассоциации «ЭкоСтрой», не отраженные в настоящем Уставе, могут быть определены Положением о постоянно действующем коллегиальном органе управления (Совете Ассоциации «ЭкоСтрой»). Решение об утверждении Положения о Совете Ассоциации, о внесении в него изменений и дополнений принимается Общим собранием членов Ассоциации «ЭкоСтрой» простым большинством голосов.

8.14. Полномочия Председателя Совета или члена Совета Ассоциации прекращаются досрочно на основании решения Общего собрания членов Ассоциации.

9. ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР.

9.1. Генеральный директор является единоличным исполнительным органом Ассоциации «ЭкоСтрой».

9.2. Генеральный директор избирается на Общем собрании членов Ассоциации сроком на 5 (пять) лет.

9.3. Генеральный директор подотчетен Совету Ассоциации и Общему собранию членов Ассоциации и организует выполнение их решений. Генеральный директор несет ответственность перед Ассоциацией за результаты и законность деятельности.

9.4. Генеральный директор имеет право передавать свои полномочия либо их часть своему заместителю или сотруднику Ассоциации.

9.5. К компетенции Генерального директора относятся любые вопросы хозяйственной и иной деятельности Ассоциации, не относящиеся к компетенции Общего собрания членов Ассоциации и Совета Ассоциации, в том числе Генеральный директор:

- 1) обеспечивает выполнение решений Общего собрания и Совета Ассоциации «ЭкоСтрой»;
- 2) обеспечивает ведение бухгалтерского учета и финансовой отчетности Ассоциации «ЭкоСтрой»;
- 3) открывает счета в банках и иных кредитных учреждениях, в том числе валютные счета и специальные счета для операций со средствами компенсационного фонда (фондов) Ассоциации;
- 4) заключает контракты и трудовые договоры с работниками Ассоциации «ЭкоСтрой», в том числе с руководителями филиалов и представительств, территориальных отделов Ассоциации;

- 5) утверждает штатное расписание, должностные инструкции, иные локальные правовые акты, формирует штат Ассоциации «ЭкоСтрой»;
- 6) без доверенности выступает от имени Ассоциации «ЭкоСтрой», в том числе представляет ее в отношениях с третьими лицами в вопросах осуществления текущей деятельности Ассоциации;
- 7) выдает доверенности на осуществление действий в пределах своих полномочий;
- 8) издает приказы и распоряжения, дает указания, обязательные для исполнения всеми сотрудниками, по вопросам, относящимся к его компетенции;
- 9) обеспечивает выполнение планов деятельности Ассоциации «ЭкоСтрой»;
- 10) готовит материалы, проекты решений и предложения по вопросам, выносимым на рассмотрение Общего собрания членов и Совета Ассоциации «ЭкоСтрой»;
- 11) распоряжается денежными средствами и имуществом Ассоциации «ЭкоСтрой», заключает сделки в пределах сметы, утвержденной Общим собранием членов Ассоциации «ЭкоСтрой»;
- 12) от имени Ассоциации «ЭкоСтрой» самостоятельно совершает сделки, касающиеся обычной хозяйственной деятельности, стоимость которых не превышает 25% активной части стоимости баланса; совершает сделки, стоимость которых составляет более 25% активной части баланса Ассоциации «ЭкоСтрой» с предварительным согласованием с Советом Ассоциации «ЭкоСтрой».
- 13) представляет интересы Ассоциации «ЭкоСтрой» в суде, в том числе обращается от имени Ассоциации в суд в случае оспаривания от имени Ассоциации «ЭкоСтрой» в установленном законодательством Российской Федерации порядке актов, решений и (или) действий (бездействий) органов государственной власти Российской Федерации, органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, нарушающих права и законные интересы Ассоциации, ее члена или членов либо создающие угрозу такого нарушения;
- 14) вносит от имени Ассоциации «ЭкоСтрой» на рассмотрение органов государственной власти Российской Федерации, органов власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления предложения по вопросам формирования и реализации соответственно государственной политики и осуществляющей органами местного самоуправления политики в сфере строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства;
- 15) участвует от имени Ассоциации «ЭкоСтрой» в разработке и реализации федеральных, региональных и местных программ и проектов социально-экономического развития, инвестиционных проектов;
- 16) участвует от имени Ассоциации «ЭкоСтрой» в составе комиссий по размещению заказов на поставку товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, содействует их максимальной эффективности и прозрачности;
- 17) запрашивает от имени Ассоциации «ЭкоСтрой» в органах государственной власти Российской Федерации, органах государственной власти субъектов Российской Федерации и органах местного самоуправления информацию, необходимую для выполнения Ассоциацией возложенных на него федеральными законами функций, в установленном федеральными законами порядке;
- 18) вносит на рассмотрение Общим собранием членов Ассоциации «ЭкоСтрой» предложения об образовании филиалов и представительств Ассоциации на территории Ставропольского края;
- 19) осуществляет контроль за размером и состоянием компенсационного (компенсационных) фонда (фондов), количеством членов Ассоциации «ЭкоСтрой»;
- 20) принимает решения о размещении информации на сайте Ассоциации «ЭкоСтрой»;
- 21) осуществляет прием и учет документов, направленных в Ассоциацию «ЭкоСтрой», принимает по этим документам решения в пределах своих полномочий, либо готовит проекты решений для рассмотрения и принятия решений иными органами управления Ассоциации;
- 22) рассматривает заявления, обращения и жалобы, поступившие в адрес Ассоциации «ЭкоСтрой», готовит по ним ответы с обеспечением соблюдения соответствующих сроков и процедур;
- 23) вносит сведения в реестр членов Ассоциации «ЭкоСтрой», предоставляет выписки из реестра членов Ассоциации «ЭкоСтрой»;
- 24) в случаях, установленных законодательством и документами Ассоциации «ЭкоСтрой» направляет в соответствующие сроки необходимую информацию органу надзора за Российской Федерации по Ставропольскому краю

саморегулируемыми организациями, государственным органам, членам Ассоциации, кандидатам в члены Ассоциации «ЭкоСтрой», иным организациям и гражданам;

25) выносит на утверждение Совета Ассоциации «ЭкоСтрой» план проверок членов Ассоциации «ЭкоСтрой»;

26) принимает решение о проведении внеплановой проверки члена Ассоциации «ЭкоСтрой»;

27) обеспечивает проведение проверок членов Ассоциации «ЭкоСтрой»;

28) осуществляет анализ деятельности членов Ассоциации «ЭкоСтрой». О результатах анализа деятельности членов Ассоциации информирует Совет Ассоциации;

29) принимает меры по устранению нарушений, выявленных органом надзора за деятельностью саморегулируемых организаций, при необходимости вносит предложения в Совет Ассоциации «ЭкоСтрой» об устранении нарушений;

30) выносит на рассмотрение Совета Ассоциации «ЭкоСтрой» для обсуждения смету Ассоциации «ЭкоСтрой» для дальнейшего ее утверждения Общим собранием членов Ассоциации;

31) отчитывается перед Общим собранием членов Ассоциации «ЭкоСтрой» о результатах деятельности Ассоциации за отчетный период;

32) осуществляет иные действия, предусмотренные законодательством РФ и документами Ассоциации, утвержденными Общим собранием членов или Советом Ассоциации «ЭкоСтрой».

9.6. В части, не регламентированной законодательством и документами Ассоциации «ЭкоСтрой» Генеральный директор самостоятельно определяет порядок осуществления им руководства текущей деятельностью Ассоциацией.

9.7. Вопросы, связанные с осуществлением полномочий Генерального директора и порядком осуществления им руководства текущей деятельностью, не отраженные в настоящем Уставе, могут быть определены Положением об исполнительном органе Ассоциации (Генеральном директоре Ассоциации «ЭкоСтрой»).

Решение об утверждении Положения об исполнительном органе Ассоциации, о внесении в него изменений и дополнений принимается Общим собранием членов Ассоциации «ЭкоСтрой» простым большинством голосов.

9.8. На время отсутствия Генерального директора или в связи с невозможностью исполнения им своих обязанностей, временно исполняющим обязанности Генерального директора является лицо, уполномоченное приказом Генерального директора.

9.9. Генеральный директор Ассоциации не вправе:

– приобретать ценные бумаги, эмитентами которых или должниками, по которым являются члены Ассоциации, их дочерние и зависимые общества;

– заключать с членами Ассоциации, их дочерними и зависимыми обществами любые договоры имущественного страхования, кредитные договоры, соглашения о поручительстве;

– осуществлять в качестве индивидуального предпринимателя предпринимательскую деятельность, являющуюся предметом саморегулирования для Ассоциации;

– учреждать хозяйствственные товарищества и общества, осуществляющие предпринимательскую деятельность, являющуюся предметом саморегулирования для Ассоциации, становиться участником таких хозяйственных товариществ и обществ;

– входить в состав органов управления членов Ассоциации, их дочерних и зависимых обществ, являться работником, состоящим в штате указанных организаций.

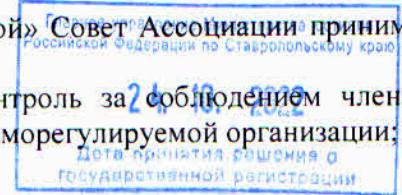
9.10. Генеральный директор Ассоциации обязан не совершать действия (бездействие), заведомо направленные на причинение вреда Ассоциации и существенно затрудняющие или делающие невозможным достижение целей, ради которых создана Ассоциация.

10. СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЕ ОРГАНЫ АССОЦИАЦИИ «ЭКОСТРОЙ».

10.1. Совет Ассоциации обязан создать подотчетные ему специализированные органы и передать им осуществление отдельных полномочий.

10.2. Для обеспечения деятельности Ассоциации «ЭкоСтрой» Совет Ассоциации принимает решение о создании следующих специализированных органов:

1) Контрольный комитет – орган, осуществляющий контроль за соблюдением членами саморегулируемой организации требований стандартов и правил саморегулируемой организации;



2) Дисциплинарная комиссия – орган по рассмотрению дел о применении в отношении членов саморегулируемой организации мер дисциплинарного воздействия.

10.3. В случае создания специализированных органов Совет Ассоциации утверждает соответствующие положения, на основании которых должны действовать указанные органы. При этом специализированные органы осуществляют свои функции самостоятельно.

10.4. В случае, если Советом Ассоциации не будут созданы специализированные органы, указанные в пункте 10.2 настоящего Устава, то функции по контролю за соблюдением членами Ассоциации «ЭкоСтрой» требований стандартов и правил, рассмотрению дел о применении в отношении членов Ассоциации «ЭкоСтрой» мер дисциплинарного воздействия осуществляются Советом Ассоциации «ЭкоСтрой».

11. ЗАИНТЕРЕСОВАННЫЕ ЛИЦА. КОНФЛИКТ ИНТЕРЕСОВ.

11.1. Заинтересованными лицами в Ассоциации являются:

- члены Ассоциации;
- члены постоянно действующего коллегиального органа управления Ассоциации;
- исполнительный орган управления Ассоциации;

- должностные лица Ассоциации, действующие на основании трудового договора или гражданско-правового договора.

11.2. Заинтересованные лица Ассоциации, указанные в п. 11.1 настоящего Устава, должны соблюдать интересы Ассоциации, прежде всего в отношении целей деятельности Ассоциации, и не должны использовать возможности, связанные с осуществлением ими своих профессиональных обязанностей, а также не допускать использование таких возможностей в целях, противоречащих целям, указанным в настоящем Уставе

11.3. Под конфликтом интересов понимается ситуация, при которой личная заинтересованность лиц, указанных в п. 11.1 настоящего Устава, влияет или может повлиять на исполнение ими своих профессиональных обязанностей и (или) влечет за собой возникновение противоречия между такой личной заинтересованностью и законными интересами Ассоциации или угрозу возникновения противоречия, которое способно привести к причинению вреда законным интересам Ассоциации.

11.4. Лица, указанные в п. 11.1 настоящего Устава, обязаны незамедлительно сообщать о наличии конфликта интересов в постоянно действующий коллегиальный орган управления Ассоциации для разрешения конфликтной ситуации.

11.5. Действия и их результаты, в совершении которых имелась заинтересованность, и которые совершены с нарушением требований Устава Ассоциации, могут быть признаны судом недействительными по заявлению лиц, которым причинен ущерб такими действиями.

12. УЧЕТ И ОТЧЕТНОСТЬ, ДОКУМЕНТЫ АССОЦИАЦИИ «ЭКОСТРОЙ»

12.1. Ассоциация «ЭкоСтрой» ведет бухгалтерский учет и статистическую отчетность, в порядке, установленном законодательством РФ.

12.2. Ответственность за организацию ведения бухгалтерского учета возлагается на исполнительный орган Ассоциации «ЭкоСтрой».

12.3. Для проверки достоверности финансовой (бухгалтерской) отчетности и соответствия порядка ведения бухгалтерского учета законодательству РФ в обязательном порядке привлекается аудитор.

12.4. Ассоциация «ЭкоСтрой» обеспечивает сохранность образующихся в ее деятельности документов в порядке и сроки, установленные законодательством РФ или локальными актами Ассоциации.

12.5. Внутренними документами Ассоциации «ЭкоСтрой» могут устанавливаться меры по предотвращению или урегулированию конфликта интересов членов и лиц, входящих в состав органов управления Ассоциации «ЭкоСтрой».

12.6. При реорганизации все документы передаются правопреемнику Ассоциации «ЭкоСтрой» в соответствии с передаточным актом или разделительным балансом.

24.10.2022

Согласовано
руководителем Ассоциации о
государственной регистрации

12.7. При ликвидации Ассоциации «ЭкоСтрой» документы постоянного хранения и представляющие историческую ценность передаются в установленном законом порядке на государственное хранение в архив по месту нахождения Ассоциации, предусмотренные законодательством документы, передаются в НОСТРОЙ. Остальные документы подлежат уничтожению в установленном порядке. Дела членов саморегулируемой организации, а также дела лиц, членство которых в саморегулируемой организации прекращено, подлежат бессрочному хранению в саморегулируемой организации. В случае исключения сведений о саморегулируемой организации из государственного реестра саморегулируемых организаций указанные дела подлежат передаче в НОСТРОЙ.

12.8. Изменение учредительных документов осуществляется по решению Общего собрания членов Ассоциации «ЭкоСтрой» в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и настоящим Уставом.

13. ФИЛИАЛЫ И ПРЕДСТАВИТЕЛЬСТВА АССОЦИАЦИИ

13.1. Ассоциация «ЭкоСтрой» вправе создавать филиалы и представительства, на территории Ставропольского края в порядке, установленном законодательством Российской Федерации. Руководители филиалов и представительств Ассоциации «ЭкоСтрой» назначаются Общим собранием членов Ассоциации «ЭкоСтрой» по предложению Генерального директора, и действуют на основании положений о подразделениях и доверенности, выданной Генеральным директором Ассоциации.

13.2. Филиалы и представительства Ассоциации не являются юридическими лицами, наделяются имуществом Ассоциации и действуют на основании утверждаемого Советом Ассоциации «ЭкоСтрой» Положения о филиалах и представительствах Ассоциации. Порядок учета имущества филиала или представительства определяется в соответствующем положении.

13.3. Филиал и представительство осуществляют деятельность от имени Ассоциации «ЭкоСтрой». Ответственность за деятельность своих филиалов и представительств несет Ассоциация «ЭкоСтрой».

13.4. В Ассоциации «ЭкоСтрой» созданы следующие обособленные подразделения:

13.4.1. Ставропольский филиал Ассоциации «ЭкоСтрой».

Филиал расположен по адресу: Ставропольский край, г. Ставрополь.

14. РЕОРГАНИЗАЦИЯ И ЛИКВИДАЦИЯ АССОЦИАЦИИ «ЭКОСТРОЙ»

14.1. Реорганизация Ассоциации «ЭкоСтрой» осуществляется на основании решения Общего собрания членов Ассоциации «ЭкоСтрой». Реорганизация может быть осуществлена в форме слияния, присоединения, разделения, выделения и преобразования.

14.2. Ассоциация «ЭкоСтрой» вправе преобразоваться в общественную организацию, автономную некоммерческую организацию или фонд, в случаях и в порядке, которые установлены федеральным законом.

14.3. Ассоциация «ЭкоСтрой» считается реорганизованной, за исключением случаев реорганизации в форме присоединения, с момента государственной регистрации вновь возникшей организации, к которой переходят в соответствии с передаточным актом все права и обязанности.

При реорганизации Ассоциации «ЭкоСтрой» в форме присоединения к ней другой организации Ассоциация «ЭкоСтрой» считается реорганизованной с момента внесения в единый государственный реестр юридических лиц записи о прекращении деятельности присоединенной организации.

14.4. Ликвидация Ассоциации «ЭкоСтрой» производится по решению Общего собрания членов Ассоциации «ЭкоСтрой» или по решению суда.

14.5. Орган, принявший решение о ликвидации, сообщает в письменной форме об этом в уполномоченный государственный орган, осуществляющий государственную регистрацию юридических лиц, для внесения в единый государственный реестр юридических лиц записи о том, что юридическое лицо находится в процессе ликвидации назначает ликвидационную комиссию и устанавливает порядок и сроки ликвидации.

24.10.2022
Дата принятия решения о государственной регистрации

14.6. С момента назначения ликвидационной комиссии к ней переходят полномочия по управлению делами Ассоциации «ЭкоСтрой».

14.7. Ликвидация Ассоциации осуществляется только после исключения сведений о ней из государственного реестра саморегулируемых организаций и зачисления в порядке, установленном Градостроительным кодексом РФ, средств ее компенсационного фонда (компенсационных фондов) на специальный банковский счет Национального объединения саморегулируемых организаций, членом которого являлась Ассоциация. Ассоциация считается исключенной из государственного реестра саморегулируемых организаций и прекратившей деятельность в качестве саморегулируемой организации со дня представления заявления об исключении сведений об Ассоциации из государственного реестра саморегулируемых организаций в уполномоченный федеральный орган исполнительной власти, либо с даты вступления в законную силу решения суда об исключении сведений об Ассоциации из государственного реестра саморегулируемых организаций, либо с даты ликвидации или реорганизации Ассоциации.

14.8. Оставшееся после удовлетворения требований кредиторов имущество Ассоциации подлежит распределению между членами Ассоциации в пределах размера их имущественных взносов. Оставшееся имущество направляется на цели, для которых Ассоциация была создана.

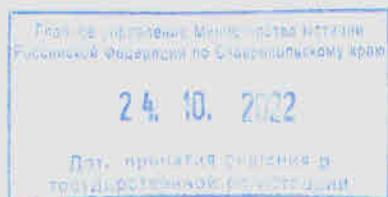
В случае, если использование имущества Ассоциации в соответствии с ее учредительными документами не представляется возможным, оно обращается в доход государства.

15. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ.

15.1. Решение о внесении изменений в Устав принимается Общим собранием членов Ассоциации.

15.2. Изменения, внесенные в настоящий Устав, вступают в силу с момента их государственной регистрации в порядке, установленном законом.

15.3. Все правоотношения, не урегулированные настоящим Уставом, разрешаются и регулируются в соответствии с законодательством Российской Федерации.



Решение о регистрации изменений и дополнений в учредительных документах Ассоциации «Экологического Строительства» Главным управлением Министерства юстиции Российской Федерации по Ставропольскому краю «24» октября 2022 года (№ 2614060144).

Сведения о государственной регистрации изменений и дополнений в уставе внесены в единый государственный реестр юридических лиц «02» ноября 2022 года за государственным регистрационным номером 2222600397700.

Пронумеровано, прошнуровано и скреплено печатью двадцать один листов.

Начальник Главного управления Министерства юстиции Российской Федерации по Ставропольскому краю.

