

Утвержден Общим собранием членов
Ассоциации «ЭкоСтрой» 18.06.2025.



Приложение № 1_ к протоколу
ежегодного Общего собрания членов
Ассоциации «ЭкоСтрой» № 33 от «18»
июня 2025г.

*Ассоциация «Экологического Строительства» - саморегулируемая организация в области
строительства, номер в реестре СРО-С-226-15062010.*

ОТЧЕТ О РАБОТЕ СОВЕТА АССОЦИАЦИИ «ЭКОСТРОЙ» ЗА 2024 ГОД

г. Пятигорск

«18» июня 2025 г.

Совет Ассоциации «ЭкоСтрой» - постоянно действующий коллегиальный орган Ассоциации, выполняющий общее руководство текущей деятельностью СРО, осуществляет свою деятельность руководствуясь действующим законодательством РФ, Уставом Ассоциации, внутренними положениями Ассоциации.

В состав членов Совета Ассоциации входят – 5 человек: Абрамов А.Р., Зыков А.С., Борисенко Ю.Г., Измайлов В.Д., Шмарко В.В.

За отчетный год проведено **77** заседаний Совета Ассоциации.

Советом Ассоциации проделана огромная работа, основные вопросы, которые рассматривались за отчетный год:

- О приеме в члены Ассоциации;
- Об установлении, изменении уровня ответственности членам Ассоциации;
- О внесении изменений в реестр членов Ассоциации;
- О применении мер дисциплинарного воздействия;
- Об исключении из членов Ассоциации, добровольном выходе из членов Ассоциации;
- Иные вопросы, касающиеся членов Ассоциации, деятельности СРО в целом, утверждение аудиторской организации для проверки ведения бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности Ассоциации «ЭкоСтрой» за 2024 год, утверждение персонального состава Дисциплинарной комиссии Ассоциации, избрание и делегирование представителей Ассоциации на Окружные конференции членов Национального объединения строителей, зарегистрированные в СКФО, избрании и делегировании представителей Ассоциации на Всероссийский

съезд саморегулируемых организаций, изменении адреса Ставропольского филиала Ассоциации и внесения изменений в ЕГРЮЛ и т.д.

Согласно решений Совета, количество вступивших в СРО новых членов в 2024 году составило **115** организаций и индивидуальных предпринимателей.

В целях реализации одной из основных функций СРО – контроля за деятельностью членов, (ст. 6 ФЗ 315 «О саморегулируемых организациях») в Ассоциации действуют специализированные органы - Контрольный комитет и Дисциплинарная комиссия.

За отчетный год было проведено **42** заседания Контрольного комитета, и **44** заседания Дисциплинарной комиссии Ассоциации.

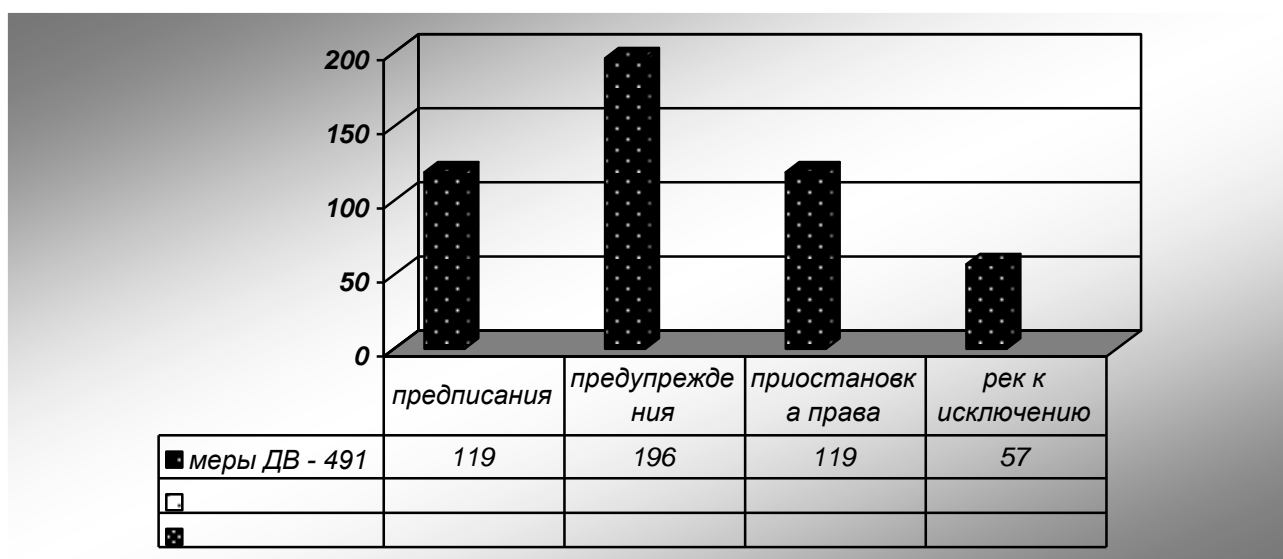
В связи с прекращением членства в Ассоциации ЗАО «Контур-Сервис ТВ» (ИНН 2632002743), представитель которого являлся членом Дисциплинарной комиссии, Советом Ассоциации был утвержден новый состав Дисциплинарной комиссии Ассоциации, который формируется из представителей организаций и индивидуальных предпринимателей. В состав комиссии был избран представитель ООО «ЛИРА-розница» - Магеррамова Светлана Ивановна.

Контроль за деятельностью своих членов осуществляется Ассоциация «ЭкоСтрой» в соответствии с ежегодным планом проведения проверок, утверждаемым Советом. План проверок на 2024 г. был утвержден 26.12.2023, протоколом № 776.

На 2024 год было запланировано проведение **1 786** плановых проверок, **1 675** проведено, выявлено **491** нарушение.

Применены следующие меры дисциплинарного воздействия:

- выдано предписаний об устранении нарушений – **119**,
- предупреждений – **196**,
- приостановлено право на выполнение работ – **119**,
- рекомендаций об исключении – **57**.



Наиболее часто допускаемые нарушения - отсутствие страховки, неуплата взносов, отсутствие специалистов, сведения о которых внесены в Национальный реестр специалистов (НРС).

Количество исключенных из саморегулируемой организации за 2024 год – **122**, из которых **45** добровольно прекративших членство в СРО, **20** исключено в результате применения мер дисциплинарного воздействия, **57** исключено по иным основаниям, предусмотренным внутренними документами СРО.

Также были приняты решения об исключении из членов Ассоциации, организаций – членов СРО, изменивших юридический адрес на другой субъект РФ.

За отчетный год 4 члена Ассоциации изменили место регистрации юридического лица на другой субъект РФ, а именно: 1 - г. Краснодар, 2 – г. Грозный, 1 – Ростов-на-Дону.

За отчетный год Советом Ассоциации приняты решения о возобновлении права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса в отношении **14** членов Ассоциации, которые оперативно устранили выявленные Контрольным комитетом и Дисциплинарной комиссией нарушения.

Случаев причинения вреда членами Ассоциации за отчетный период не выявлено.

Случаев обжалования членами СРО принятых мер дисциплинарного воздействия за отчетный год не было.

Жалоб на действия членов Ассоциации в 2024 году не поступало.

В 2024 году протоколом Совета № 844 принято решение об утверждении аудиторской организации, для проведения аудита финансово-хозяйственной деятельности Ассоциации за 2024 с которой был заключен договор.

О результатах проведенного аудита Вам подробно сообщит генеральный директор и главный бухгалтер Ассоциации.

Руководство Ассоциации активно участвует в окружных конференциях, проводимых с участием представителей СРО, зарегистрированных в СКФО. За отчетный год, Советом Ассоциации были приняты решения об избрании и делегировании генерального директора Ассоциации «ЭкоСтрой» и заместителя генерального директора Ассоциации «ЭкоСтрой» для участия в окружных конференциях членов Ассоциации «Национальное объединение строителей» по Северо-Кавказскому федеральному округу, Об избрании и делегировании генерального директора Ассоциации «ЭкоСтрой» и заместителя генерального директора Ассоциации «ЭкоСтрой» на XXIII Всероссийский съезд саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

О результатах посещения окружных конференций, всероссийского съезда, подробно сообщит генеральный директор Ассоциации.

В 2024 г. Советом Ассоциации за многолетний, добросовестный, безупречный и плодотворный труд, профессионализм, высокие достижения в служебной деятельности, успешное выполнение особо важных и сложных задач были представлены к награждению наградами - Министерства Строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации - Лукьяненко В.В. председатель Контрольного комитета Ассоциации, наградами Ставропольского края – награждены заместитель генерального директора Ассоциации - Эккерт Т.А., главный специалист Ассоциации Смирнова Л.В.

В целях обеспечения информационной открытости, все протоколы Совета Ассоциации находятся в открытом доступе, размещаются на официальном сайте Ассоциации, доступны для ознакомления.

С уважением,
Заместитель Председателя
Совета Ассоциации «ЭкоСтрой»

Зыков А.С. _____